

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Mende Községi Önkormányzat Képviselőtestületének 2013. november 7.-én 18 órakor megtartott üléséről.

Az ülés helye: Községháza tanácskozó terme, Fő utca 14.

Jelen vannak:

Kaszanyi József	polgármester
Paskó Zoltán	alpolgármester
Gecser István	képviselő
Gér Viktor	képviselő
Guth Jánosné	képviselő
Kovácsné Dr. Dóczi Ildikó	képviselő

Meghívottak:

Mona Gyula	jegyző
------------	--------

Kaszanyi József polgármester a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a képviselőtestületi ülés határozatképes, mivel a 7 főből 6 jelen van, a megjelenési arány 85,71 %-os.

Kaszanyi József polgármester előterjeszti az ülés napirendjét.

Kaszanyi József polgármester 4 napirend felvételét javasolja.

- Szociális tűzifa pályázat megtárgyalása
- 337/1 hrsz-el kapcsolatos rendezési terv módosítása
- Sportpálya felújítása pályázat
- Étkezési térítési díjak emelése

Kovácsné Dr. Dóczi Ildikó képviselő 1 napirend felvételét javasolja

- Zöldhulladék elszállítása a községben

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el.

NAPIRENDEK:

Tárgy:

Előadó:

- | | |
|--|----------------------|
| 1.) Mende Község Önkormányzat 2013.évi költségvetésének módosítása | Mona Gyula
jegyző |
| 2.) A mendei 0126/14 hrsz-ú területhez kapcsolódó határozatok meghozatala, vagyonrendelet módosítása | Mona Gyula
jegyző |

3.) A mendei 05/3 hrsz-ú területhez kapcsolódó belterületbe vonáshoz kapcsolódó határozat meghozatala	Mona Gyula jegyző
4.) Mende Jókai u. 23.sz.alatti – állam tulajdonában lévő - ingatlan önkormányzati tulajdonba adásába történő kérelem benyújtása	Mona Gyula jegyző
5.) Tápiómenti Területfejlesztési Társulás Társulási Megállapodásának módosítása	Kaszanyi József polgármester
6.) Adventi hétvégék programsorozat megbeszélése	Kaszanyi József polgármester
7.) Szociális tűzifa pályázat megtárgyalása	Kaszanyi József polgármester
8.) 337/1 hrsz-el kapcsolatos rendezési terv módosítása	Kaszanyi József polgármester
9.) Sportpálya felújítása pályázat	Kaszanyi József polgármester
10.) Étkezési térítési díjak emelése	Kaszanyi József polgármester
11.) Zöldhulladék elszállítása a községben	Kovácsné Dr. Dóczi Ildikó képviselő

1./ Napirendi pont tárgyalása: Mende Község Önkormányzat 2013.évi költségvetésének módosítása

Előadó: Mona Gyula jegyző

Mona Gyula: A költségvetés módosítása a beérkezett pénzüsszegek átvezetése miatt szükséges, kérem a módosítás elfogadását.

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta meg.

***Mende Község Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2013.(XI.14) számú önkormányzati rendelettervezete az önkormányzat
2013 év költségvetéséről szóló 2/2013 (I.25.) önkormányzati rendelet II.
módosításáról***

2./ Napirendi pont tárgyalása: A mendei 0126/14 hrsz-ú területhez kapcsolódó határozatok meghozatala, vagyonrendelet módosítása

Előadó: Mona Gyula jegyző

Mona Gyula: A mendei 0126/14 hrsz-ú terület saját használatú út belterületbe vonása szükséges, erről kellene határozatot hoznia a Képviselőtestületnek és a vagyonrendelet módosítása szükséges.

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta meg.

***Mende Község Önkormányzat Képviselőtestületének
A 13/2013. (XI.14.) számú önkormányzati rendelete
A 14/1995. (IX.30.) számú
AZ ÖNKORMÁNYZAT VAGYONÁRÓL szóló rendelet mellékleteinek
módosításáról***

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta meg.

**116/2013 (XI.07.)számú Önk. Határozat
Mendei 0126/14 hrsz-ú saját használatú
út más célú hasznosítása**

Mende Község Önkormányzat Képviselőtestülete elhatározza, hogy az elfogadott 85/2012.(VII.26.) Önk. határozat és a 10/2012.(VIII.4.) rendelete alapján a mendei 0126/14 hrsz-ú 5321 m² területű saját használatú út belterületbe vonásához, a végleges más célú hasznosításához, művelési ág változásához (beépítetlen területként) hozzájárul, építési telkek kiegészítése céljából. A Képviselőtestület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a mendei 0126/14 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonását a Járási Földhivatalnál (2760 Nagykáta, Dózsa Gy. u. 9). kezdeményezze.

Mende Község Önkormányzat Képviselőtestülete kijelenti, hogy a mendei 0126/14 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonását követően a településszerkezeti tervben meghatározott célra 4 éven belül ténylegesen felhasználásra kerül.

Határidő: 2013. november 15.

Felelős: Kaszanyi József polgármester

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta meg.

**117/2013 (XI.07.)számú Önk. Határozat
Mendei 0126/14 hrsz-ú saját használatú út területének cseréje**

Mende Község Önkormányzat Képviselőtestülete Dobrovinszki László 2235 Mende, Jókai u. 35. sz. alatti lakos kérelmére hozzájárul, hogy az önkormányzat tulajdonát képező jelenleg külterület 0126/14 hrsz-ú 5321 m² saját használatú út területét elcseréli Dobrovinszki László tulajdonát képező a megosztás után keletkezett 1621/3 hrsz-ú „beépítetlen terület” megnevezésű 5054 m² területű ingatlannal.

A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a csereszerződés megkötésével, abban az esetben, ha a külterületi saját használatú út belterületbe vonása megtörténik.

Határidő: 2014. február 28.

Felelős: Kaszanyi József polgármester

3./ Napirendi pont tárgyalása: A mendei 05/3 hrsz-ú területhez kapcsolódó belterületbe vonáshoz kapcsolódó határozat meghozatala

Előadó: Mona Gyula jegyző

Mona Gyula: Szabó Istvánné és Szabó Tímea belterületbe vonási kérelméről van szó a napirendben. Megszületett a megállapodás, a költségeket a kérelmezők vállalják, melyek befizetése után nyújtja be az önkormányzat a kérelmet a földhivatal felé.

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta meg.

118/2013 (XI.07.)számú Önk. Határozat **Szabó Istvánné és Szabó Tímea belterületbe vonási** **kérelme a mendei 05/3 hrsz. ingatlanra**

Mende Község Önkormányzat Képviselő-testülete Szabó Istvánné és Szabó Tímea 2235 Mende, Ország út 66. sz. alatti lakosok kérelmére a mendei 05/3 hrsz-ú (576 m² lakóház, udvar és az 1160 m² szántó művelési ágú – összesen: 1736 m² területű) ingatlan belterületbe vonásához hozzájárul, a hatályos településrendezési terv alapján.

A Képviselőtestület elfogadja Szabó Istvánné és Szabó Tímea 2013. szeptember 11-én kelt nyilatkozatát, amely szerint:

„amennyiben a nevezett ingatlan belterületbe vonásával összefüggésben akár Nyilatkozók terhére, akár Mende Község Önkormányzata terhére igazolható módon költség, kiadás merül fel, azt vállalják a jogosult, illetve Mende Község Önkormányzata részére határidőben megfizetni.”

A Képviselőtestület felhatalmazza a Polgármestert a belterületbe vonási kérelem benyújtására a Járási Földhivatalhoz.

Határidő: 2013. november 30.

Felelős: Kaszanyi József polgármester

4./ Napirendi pont tárgyalása: Mende Jókai u. 23.sz.alatti – állam tulajdonában lévő ingatlan önkormányzati tulajdonba adásába történő kérelem benyújtása

Előadó: Mona Gyula jegyző

Mona Gyula: A Mende, Jókai út 23.szám alatti ingatlant a tulajdonos elhalálozása után a magyar államra hagyta. Lehetőség van arra, hogy az önkormányzat tulajdonába kerüljön ez az ingatlan, kérelem benyújtása szükséges első lépésként.

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta meg.

119/2013.(XI.07.)számú Önk. Határozat
Mende Jókai u. 23.sz.alatti – állam tulajdonában lévő ingatlan
önkormányzati tulajdonba adásába történő kérelem benyújtása

1. Mende Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő 2235 Mende Jókai utcs 23-1, 787 helyrajzi számon felvett, kivett lakóház, udvar megnevezésű, 1025 m2 területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8-9.) pontjaiban meghatározott szociális-, illetve lakás és helyiséggazdálkodás feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és szolgálati vagy szociális bérlakás célra kívánja felhasználni. Szolgálati lakást a település intézményeiben dolgozó vagy oda felvenni kívánt és településen lakóingatlannal nem rendelkező, de kvalifikált munkaerő részére biztosítanánk. Amennyiben szolgálati lakásra nincs igény abban az esetben szociális bérlakás címén határozott időre rászorult részére kiadásra kerülne az ingatlan.
3. Mende Község Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan nem áll örökségvédelmi / természetvédelmi / helyi / Natura 2000 védettség alatt.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2235 Mende Jókai utca 23-1sz. alatt található 787 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati

tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.

6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2235 Mende Jókai utca 23-1sz. alatt található 787 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

5./ Napirendi pont tárgyalása: Tápiómenti Területfejlesztési Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Előadó: Kaszanyi József polgármester

Kaszanyi József: Az önkormányzati társulási megállapodásokat 2013. június 30-ig a képviselőtestületeknek felül kellett vizsgálni és módosítani. A társulási megállapodás július 1-el nem lépett hatályba, mivel 3 tagönkormányzat képviselőtestülete nem fogadta el a társulási megállapodás módosítását. A Társulási Tanács ismételten tárgyalta a társulási megállapodás módosítását, melyet minősített többséggel elfogadott. A módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Tápiómenti Területfejlesztési Társulás Társulási Megállapodásának elfogadását kérem a Képviselőtestülettől.

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta meg.

120/2013.(XI.07.)számú Önk. Határozat **Tápiómenti Területfejlesztési Társulás Társulási** **Megállapodásának módosítása**

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 87-95. §-ában, továbbá az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglalt szabályoknak megfelelően elkészített, a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Tápiómenti Területfejlesztési Társulás Társulási Megállapodását, 2013. november 7-i hatállyal, minősített többséggel jóváhagyja.

6./ Napirendi pont tárgyalása: Adventi hétvégék programsorozat megbeszélése

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a községben megrendezésre kerülő adventi programokat megtárgyalta. Az első adventi hétvége november 30-a szombat 16 óra 30 perctől, második hétvégén a programok időpontja december 7.-e 17 óra 30 perctől, ekkor ahogyan már múlt években is a Mikulás járat érkezik Pusztaszentistvánról a Szabadidő Központ elé, harmadik hétvége december 14.-e 16 óra 30 perctől, majd december 21.-én községi karácsonyi ünnepség. A 4 hétvégi programon műsort adnak az iskola tanulói, az óvodás gyermekek, civil szervezetek, lesz kirakodó vásár, adventi koszorún gyertya gyújtás. A pontos programról a lakosság a Mendei Híradó újságból értesül.

7./ Napirendi pont tárgyalása: Szociális tűzifa pályázat megtárgyalása

Előadó: Kaszanyi József polgármester

Kaszanyi József: Szociális tűzifa pályázaton több,mint 40 m3 tűzifát nyertünk. Ez több,mint tavaly volt. Javaslom,hogy az Oktatási,-Szociális,-és Sport Bizottság tárgyalja majd a benyújtott kérelmeket.

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta meg.

***Mende Községi Önkormányzat Képviselőtestületének
14/2013.(XI. 14) számú önkormányzati rendelete
a szociális célú tűzifa igénylési feltételeiről***

8./ Napirendi pont tárgyalása: 337/1 hrsz-el kapcsolatos rendezési terv módosítása

Előadó: Kaszanyi József polgármester

Kaszanyi József: A településrendezési terv véleményezési szakaszának lezárása szükséges. A bölcsőde építése miatt ki kellett jelölnünk zöld övezetet, amely a 337/1 hrsz –ú terület lett. Ezzel kapcsolatos a határozat meghozatala.

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta meg.

**121/2013. (XI.07.)számú Önk. Határozat
Mendei 337/1 hrsz-ú területre vonatkozó településrendezési
tervének részleges módosítása**

Mende Község Önkormányzat Képviselőtestülete a mendei 337/1 hrsz-ú területre vonatkozó településrendezési tervének részleges módosítását (övezeti módosítás) elfogadja és a *településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 39. §. szerint a véleményezési szakaszt lezárja.

Felkéri a Polgármestert, hogy a településrendezési tervének tervezetét a szükséges dokumentumokkal küldje meg az illetékes Állami Főépítésznek.

Határidő: 2013. november 30.

Felelős: Kaszanyi József polgármester

9./ Napirendi pont tárgyalása: Sportpálya felújítása pályázat

Előadó: Kaszanyi József polgármester

Kaszanyi József: A sportpálya felújítására benyújtott pályázatot megnyertük. Elkezdődhet a kivitelezés.

Gecser István: A megnyert összeg mellett hogyan lesz továbbiakban a karbantartás, locsolás, ki lesz a gazdája a sportpályának?

Gér Viktor: Főleg azok közt kell keresni megfelelő személyt, akik használják a sportpályát. Meg kell szervezni sportegyesületen belül, vannak tagdíjak, jelenleg sok segítséget kapunk az MLSZ-től is.

Kaszanyi József: Ezt mindenképp meg kell beszélni, hogyan lesz a továbbiakban a fenntartása a sportpályának és ki lesz a karbantartója.

10./ Napirendi pont tárgyalása: Étkezési térítési díjak emelése

Előadó: Kaszanyi József polgármester

Kaszanyi József: A Csiló és társa biztosítja az étkezést jó ideje már a községben. Ez alatt az idő alatt nem volt térítési díj emelés. Kérelmet nyújtottak be az önkormányzathoz, mert sajnos már nem jönnek ki a pénzből, minden emelkedik. Decembertől 8% -os áremelést szeretnének, javasolom, hogy 5% emelést fogadjunk el, de a januári szállítástól.

Gér Viktor: Szülőkre hárul ez az 5%?

Kaszanyi József: Szeretném ha az emelés januártól indulna és így a jövő évi költségvetésbe beleférne.

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta meg.

122/2013.(XI.07.)számú Önk. Határozat **Étkezési térítési díjak emelése**

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a Csiló és Társa Kft (2213 Monorierdő Barátság u. 5. sz.) gyermekétkeztetés emelésére benyújtott 2013. december 1-től 8%-os díjemelési kérelmét elutasítja. A képviselő-testület figyelembe véve a benyújtott kérelemben foglalt indokokat 2014. január 1-től 5%-os emelés tud elfogadni.

11./ Napirendi pont tárgyalása: Zöldhulladék elszállítása a községben

Előadó: Kovácsné Dr. Dóczy Ildikó képviselő

Kovácsné Dr. Dóczy Ildikó: Folyamatosan kérdezik tőlem a lakosok hogyan lesz zöldhulladék szállítás. Ez nem megoldott és a hulladékot szállító cég plusz pénzért viszi el a zöldhulladékot a lakosoktól. Megoldás kellene, mert a zöldhulladék elégetése sem az.

Kaszanyi József: A környező települések maguk meg tudják ezt oldani, mi sajnos nem, de mindenképpen keresek megoldást erre a problémára.

Paskó Zoltán: A „TESZEDD” akció egyik vezetőjével már beszéltem és említettem neki ezt a problémát, fel kellene vele venni a kapcsolatot és a községben megoldható lenne a zöldhulladék szállítás.

Kovácsné Dr. Dóczy Ildikó: Felhívom telefonon és egyeztetek vele ezzel kapcsolatban.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kaszanyi József polgármester a képviselőtestületi ülést 19 órakor berekesztette.

-kmf-

Kaszanyi József
polgármester

Mona Gyula
jegyző