

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Mende Községi Önkormányzat Képviselőtestületének 2013. augusztus 9.-én 11 órakor megtartott üléséről.

Az ülés helye: Községháza tanácskozó terme, Fő utca 14.

Jelen vannak:

Kaszanyi József	polgármester
Gér Viktor	képviselő
Guth Jánosné	képviselő
Kovácsné Dr. Dóczi Ildikó	képviselő

Meghívottak:

Mona Gyula	jegyző
------------	--------

Kaszanyi József polgármester a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a képviselőtestületi ülés határozatképes, mivel a 7 főből 4 jelen van, a megjelenési arány 57,14 %-os.

Kaszanyi József polgármester előterjeszti az ülés napirendjét.

Kaszanyi József polgármester 2 napirend felvételét javasolja.

- OTP rulírozó hitele
- Óvoda bővítéséhez MFB önerő

Kovácsné Dr. Dóczi Ildikó képviselő 1 napirend felvételét javasolja.

- Szemétszállítás a községben

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el.

NAPIRENDEK:

Tárgy:

Előadó:

- | | |
|--|---------------------------------|
| 1. Döntés a KMOP-4.6.1.11-2012-0020 (óvodabővítés) pályázat kivitelezői munkáira történő közbeszerzésre érkezett ajánlatokról. | Kaszanyi József
polgármester |
| 2. Döntés a KMOP-4.6.1.11-2012-0020 (óvodabővítés) pályázathoz kapcsolódó műszaki ellenőrzésre beadott pályázatokról | Kaszanyi József
polgármester |

3. Döntés a temető felújítással (Leader) kapcsolatos kivitelezői munkára érkezett ajánlatok elbírálásáról	Kaszanyi József polgármester
4. Mende Helyi Esélyegyenlőségi Programjának elfogadása	Mona Gyula jegyző
5. Döntés a Mende Fő út 14. sz. alatt -fodrásüzlet – egy részének kozmetikus részére történő bérbeadásról	Kaszanyi József polgármester
6. A Kásavölgyi óvoda nyitvatartás módosításának engedélyezése	Kaszanyi József polgármester
7. A Csiló és Társa Kft –közétkeztetés - szerződésének módosítása	Kaszanyi József polgármester
8. OTP hitel	Kaszanyi József polgármester
9. Óvoda bővítéshez MFB önerő felvétele	Kaszanyi József polgármester
10. Szemétszállítás a községben	Kovácsné Dr. Dóczi Ildikó képviselő

1./ Napirendi pont tárgyalása: Döntés a KMOP-4.6.1.11-2012-0020 (óvodabővítés) pályázat kivitelezői munkáira történő közbeszerzésre érkezett ajánlatokról.

Előadó: Kaszanyi József polgármester

Kaszanyi József: Nehéz volt kivitelezőt találni, nettó 136.000.000.-Ft-ba kellett besűríteni az építőipari munkákat. 1000 nm –es lesz az épület. 3 ajánlat érkezett előzetes egyeztetések alapján. Dud-ász Kft, Bata 2001 Kft, Tarnavölgye 2008 Kft adott be árajánlatot. A Bata 2001 Kft későn adta be az ajánlatát, a Dud-ász Kft magasabb összegért tudná a munkálatokat elvégezni, a Tarnavölgye 2008 Kft adta be a legkedvezőbb ajánlatot. Szeptember első hetében kezdődik a beruházás. A falusi óvodában történő munkálatok ideje alatt a szülők a gyermekeket a kásavölgyi és a pusztaszentistváni óvodákba vihetik.

Mende Község Önkormányzatának képviselői név szerinti szavazás során az alábbi szavazatokat adták le:

Gér Viktor	1 igen,
Guth Jánosné	1 igen,
Kaszanyi József	1 igen,
Kovácsné Dr. Dóczi Ildikó	1 igen szavazat.

89/2013.(VIII.9.)számú Önk. Határozat

Döntés a KMOP-4.6.1.11-2012-0020 (óvodabővítés) pályázat kivitelezői munkáira történő közbeszerzésre érkezett ajánlatokról.

Mende Község Önkormányzatának Képviselő-testülete „Óvodabővítés Mendén” tárgyában kiírt hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás eredményeként az alábbi sorrendet állapítja meg:

Nyertes ajánlattevő: Tarnavölgye 2008. Kft. (székhelye: 3123. Cered, Jókai út 19.)

A nyertes ajánlati ár: 136.642.473.- Ft + ÁFA (bruttó: 173.535.941.- Ft)
A Képviselőtestület a támogatási összeg feletti nettó: 8.618.- Ft + ÁFA (bruttó: 10.945.- Ft) összeget a MFB. Bank felé benyújtott önerő hitelkeret összegéből biztosítja.

A Képviselőtestület a szerződés megkötésével Kaszanyi József polgármestert bízta meg.

Határidő: szerződés megkötésére: 2013. augusztus 23.

Felelős: Kaszanyi József polgármester

2./ Napirendi pont tárgyalása: Döntés a KMOP-4.6.1.11-2012-0020 (óvodabővítés) pályázathoz kapcsolódó műszaki ellenőrzésre beadott pályázatokról

Előadó: Kaszanyi József polgármester

Kaszanyi József: Műszaki ellenőrzésre 3 cég adta be pályázatát. Vektor Bau Kft, Szplint és Társa Kft, Qvalitás Mérnöki Iroda Kft. A legkedvezőbb ajánlatot a Qvalitás Mérnöki Iroda Kft nyújtotta be.

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta meg.

90/2013.(VIII.9.)számú Önk. Határozat

Döntés a KMOP-4.6.1.11-2012-0020 (óvodabővítés) pályázathoz kapcsolódó műszaki ellenőrzésre beadott

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete „ Óvodabővítés Mendén” építéséhez kapcsolódó műszaki ellenőri tevékenység ellátásával a benyújtott árajánlatok alapján a Qvalitás Mérnökiroda Kft.-vel (székhelye: 3100 Salgótarján, Kazinczy út 37.) köt szerződést.

A nyertes ajánlati ár: 1.653.550.-Ft + ÁFA (bruttó: 2.100.009.-Ft)

A Képviselőtestület a szerződés megkötésével Kaszanyi József polgármestert bízta meg.

Határidő: a szerződés megkötésére: 2013. augusztus 22.

Felelős: Kaszanyi József polgármester

3./ Napirendi pont tárgyalása: Döntés a temető felújítással (Leader) kapcsolatos kivitelezői munkára érkezett ajánlatok elbírálásáról

Előadó: Kaszanyi József polgármester

Kaszanyi József: 7.663.756.-Ft-ot nyertünk pályázaton a temető kerítésének és az épületnek a felújítására. Az előkészítő munkákat elvégeztük, ki kell választani a kivitelezőket.

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta meg.

91/2013.(VIII.9.)számú Önk. Határozat

Mende község Önkormányzatának Képviselőtestülete az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alap (EMVA) III. tengely falumegújítás és – fejlesztés jogcím 2007-2013-as támogatási rendszeréhez benyújtott „ Mendei Temető Felújítása” című (Mende, Ország utca 851/1 hrsz-) pályázatra a 7.663.756.- Ft (100 %) összegű támogatást elfogadja és a 27 %-os önrészt 2.069.214.- Ft-ot az önkormányzat költségvetés fejlesztési keretéből biztosítja.

Határidő: 2013. december 31.

Felelős: Kaszanyi József polgármester

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta meg.

92/2013.(VIII.9.)számú Önk. Határozat

Döntés a temető felújítással (Leader) kapcsolatos kivitelezői munkára érkezett ajánlatok elbírálásáról

Mende Község Önkormányzatának Képviselő-testülete „ Mendei temető felújítása” tárgyában beérkezett árajánlatok közül alábbi sorrendet állapítja meg:

Nyertes ajánlattevő: Mendevíz Kft.(székhelye: 2235 Mende, Ország u. 4.)

A nyertes ajánlati ár: 4.279.441.- Ft+ ÁFA (bruttó: 5.434.890.-)

A Képviselőtestület a szerződés megkötésével Kaszanyi József polgármestert bízta meg.

Határidő: szerződés megkötésére: 2013. szeptember 01.

Felelős: Kaszanyi József polgármester

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta meg.

93/2013.(VIII.9.)számú Önk. Határozat

**Döntés a temető kerítés felújítással (Leader) kapcsolatos
kivitelezői munkára érkezett ajánlatok elbírálásáról**

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a „Mendei temető felújítása” Gabion kerítés építése tárgyában beérkezett árajánlatok közül az alábbi sorrendet állapítja meg:

Nyertes ajánlattevő: Betafence Hungary Kereskedelmi Zrt. (székhelye: 1173. Budapest, Csabai u. 7)

A nyertes ajánlati ár: 2.563.200.- Ft + 27 % ÁFA (bruttó: 3.255.264.-)

A Képviselőtestület a szerződés megkötésével Kaszanyi József polgármestert bízta meg.

Határidő: szerződés megkötésére: 2013. szeptember 01.

Felelős: Kaszanyi József polgármester

4./ Napirendi pont tárgyalása: Mende Helyi Esélyegyenlőségi Programjának elfogadása

Előadó: Mona Gyula jegyző

Mona Gyula: Uniós pályázatot nem lehet benyújtani ha nincs Helyi Esélyegyenlőségi Program. Oktatási már volt, ezt kiegészítettük és átdolgoztuk. Fél éves munka volt ez, Mosonyi Ferencné és Wágner Istvánné végezte el a programmal kapcsolatos feladatokat, munkákat, majd megszakértóztattuk mindezt. Köszönjük a munkájukat!

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta meg.

94/2013.(VIII.9.)számú Önk. Határozat

**Mende Helyi Esélyegyenlőségi Programjának
elfogadása**

Mende Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Mende Község Önkormányzatának Helyi Esélyegyenlőségi Programját elfogadja a melléklet szerint.

5./ Napirendi pont tárgyalása: Döntés a Mende Fő út 14. sz. alatt -fodrászüzlet – egy részének kozmetikus részére történő bérbeadásról

Előadó: Kaszanyi József polgármester

Kaszanyi József: Juhász Sándor mendei lakos bérelni szeretné a Fő u. 14. szám alatti fodrászüzlet 8 nm-es helyiségét. 18.000.-Ft-ért adjuk bérbe a helyiséget, a rezsiköltséggel kapcsolatban egyeztetés szükséges majd a fodrászüzlet bérlőjével.

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta meg.

95/2013.(VIII.9.)számú Önk. Határozat
Döntés a Mende Fő út 14. sz. alatt -fodrászüzlet
– egy részének kozmetikus részére történő bérbeadásról

Mende Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Juhász Sándor ev. Mende Gárdonyi Géza u. 18. sz. alatti lakos részére a Mende Fő út 14. sz. alatt található – fodrászüzlettel egy légtérbe lévő 8 m2 helyiséget 2013. október 1-től 18.000,-Ft/hó összegért bérbe adja. A rezsiköltségben a fodrászüzlet bérlőjével szükséges megállapodni.

6./ Napirendi pont tárgyalása: A Kásavölgyi óvoda nyitvatartás módosításának engedélyezése

Előadó: Kaszanyi József polgármester

Kaszanyi József: Mivel felújítási munkálatok miatt a falusi óvodából kerülnek át gyermekek a kásavölgyi óvodába, így emelkedik a létszám és elfogadható a nyitvatartási idő módosítása is.

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta meg.

96/2013.(VIII.9.)számú Önk. Határozat
A Kásavölgyi óvoda nyitvatartás módosításának
engedélyezése

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a Mesevár Óvoda Dózsa György út 118. sz. alatti telephelyén a nyitva tartást 2013. augusztus 26-tól 6.00 órától -18.00 óráig állapítja meg.

7./ Napirendi pont tárgyalása: A Csiló és Társa Kft –közétkeztetés - szerződésének módosítása

Előadó: Kaszanyi József polgármester

Kaszanyi József: Már nem szükséges közbeszereztetni a közétkeztetéssel kapcsolatban, hanem megállapodást kell kötni, ez jóval rugalmasabb. A Csiló és Társa kft a továbbiakban is szeretné a közétkeztetést biztosítani, árat nem emel. Javaslom, hogy a szerződést kössük határozatlan időre 3 hónapos felmondással.

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta meg.

97/2013.(VIII.9.)számú Önk. Határozat
A Csiló és Társa Kft –közétkeztetés - szerződésének
módosítása

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a Csiló és Társa Kft-vel kötött szerződés módosítását jóváhagyja a mellékelt szerződésmódosítás szerint.

8./ Napirendi pont tárgyalása: OTP hitel

Előadó: Kaszanyi József polgármester

Kaszanyi József: A temetővel kapcsolatos Leader pályázat könnyen megnyerhető , de előfinanszírozás szükséges. Leadja az önkormányzat a támogató hatóság felé a számlákat és akkor fizetnek. Ha szeptemberben elkezdenénk a temető kerítésének felújítását, akkor a pénzüsszeget februárban kapnánk meg. Ehhez szükséges az OTP-től hitel felvétele. OTP-vel már egyeztettünk.

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta meg.

98/2013.(VIII.9.)számú Önk. Határozat
OTP hitel

Mende Község Önkormányzata 7.663.756,- Ft összegű rulírozó, támogatást megelőlegező hitel felvételéről döntött. A hitel célja az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alap (EMVA) III. tengely falumegújítás és – fejlesztés jogcím 2007-2013-as támogatási rendszeréhez benyújtott „ Mendei Temető Felújítása” című (Mende, Ország utca 851/1 hrsz-) elnevezésű projekthez kapcsolódó támogatás megelőlegezése.

A hitel futamidejét 2013.09.01-től 2014. 08.31.-ig határozza meg.

A hitel és járulékai visszafizetésének biztosítékául az önkormányzat költségvetési bevételeit, ezen belül elsősorban a saját bevételeket ajánlja fel, különös tekintettel a helyi adóbevételekre, figyelembe véve a mindenkor hatályos államháztartási jogszabályokat.

A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a támogatási összeg az OTP Bank Nyrt. részére – engedményezési szerződés keretében – engedményezésre kerüljön. Tudomásul veszi továbbá, hogy a projekt lebonyolítására szolgáló alszámla a hitel teljes visszafizetéséig zárolásra kerül.

Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel visszafizetés időtartama alatt a kért hitelt és járulékait a futamidő éveiben - a felhalmozási

és tőke jellegű kiadásokat megelőzően - a költségvetésébe betervezi és jóváhagyja, illetve költségvetési előirányzat módosításai során figyelembe veszi.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a fenti hitelre vonatkozóan az OTP Bank Nyrt.-nél eljárjon, az ügylet egyéb feltételeiben megállapodjon, a hitelszerződést, valamint az engedményezési szerződést aláírja az Önkormányzat képviseletében.

9./ Napirendi pont tárgyalása: Óvoda bővítéshez MFB önerő felvétele

Előadó: Kaszanyi József polgármester

Kaszanyi József: 10.506.000.-Ft összeget szeretnénk az MFB-től felvenni. Ez hosszabb idő szokott lenni, de reméljük, hogy minél hamarabb fel tudjuk venni a hitelt. Az önerőt biztosítanunk kell, de addig nem lehetett elkezdni amíg a kivitelező nincs meg.

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta meg.

99/2013.(VIII.9.)számú Önk. Határozat **Óvoda bővítéshez MFB önerő felvétele**

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete elviekben elhatározza, hogy kedvezményes kamatozású hitelt szándékozik felvenni az MFB Infrastruktúra – fejlesztési program keretében.

A felveendő hitel :

- ❖ Óvodabővítés Mendén (KMOP-4.6.1-11-2012-0020) pályázat önerőjéhez (összege: 10 495 484,-Ft)

A képviselő-testület a beruházás költség előirányzatát a megkötött támogatási szerződés alapján 209 909 673,- Ft-ban határozza meg az alábbiak szerint:

Ebből támogatás 199 414 189,-Ft
Önerő: 10.495 484,-Ft

Az építési szerződés megkötésekor a támogatási szerződésben biztosított 8618,-Ft+áfa (10.945,-Ft) további önerőt az önkormányzat a költségvetés tartaléka terhére vállalja

A hitel futamidejét 2013. szeptember 1-től 2032. augusztus 31.-ig határozza meg.

A hitel és járulékai visszafizetésének biztosítékául az önkormányzat költségvetési bevételeit, ezen belül elsősorban a saját bevételeket ajánlja fel, különös tekintettel a helyi adóbevételekre, figyelembe véve a mindenkor hatályos államháztartási jogszabályokat.

Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel visszafizetés időtartama alatt a kért hitelt és járulékait a futamidő éveiben - a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően - a költségvetésébe betervezi és jóváhagyja, illetve költségvetési előirányzat módosításai során figyelembe veszi.

A hitel fedezetéül szolgáló biztosítéka a Mende 13 Hrsz. felvett Szabadidőközpont (mende Szent István Park 1 sz.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a fenti hitelre vonatkozóan a Magyar Fejlesztési Bank Zrt-nél eljárjon, az ügylet egyéb feltételeiben megállapodjon, a hitelszerződést, valamint az engedményezési szerződést aláírja az Önkormányzat képviselőjében.

10./ Napirendi pont tárgyalása: Szemétszállítás a községben

Előadó: Kovácsné Dr. Dóczi Ildikó

Kovácsné Dr. Dóczi Ildikó: Az A.S.A. kft szeptember 30-al felmondta a közszolgáltatást. Lehet-e tudni valamit a továbbiakkal kapcsolatban?

Kaszanyi József: Ha nincs szolgáltató, az önkormányzat feladata a szemétszállítás megoldása. 3 cég érdeklődött már ezzel kapcsolatban. 1 hónap alatt kell magukat regisztráltatni, hogy jogosultságuk legyen arra, hogy szállíthassák a szemetet a községben. Ceglédre kell szállítani a szemetet, be kell szedni a szemétdíjat is. Ha december 31-ig szerződünk le valakivel, eddig megoldhatja az önkormányzat bárkivel, nem kell közbeszerzést kiírni, január 1-től viszont igen.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kaszanyi József polgármester a képviselőtestületi ülést 12 óra 30 perckor berekesztette.

-kmf-

Kaszanyi József
polgármester

Mona Gyula
jegyző